



ДЕПАРТАМЕНТ СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ «ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ»
ул. Уральская, д. 60, к. 1, г. Тюмень, 625001, тел./факс (3452) 51-78-11.
e-mail: vozr@sznto.ru, ИНН 7204120041, КПП 720301001, р/с 03224643710000006700,
ЕКС 40102810945370000060, Департамент финансов Тюменской области (АУ СОН ТО «Областной центр
реабилитации инвалидов» ЛС001050866ОЦРИ) в Отделение Тюмень Банка России/УФК по
Тюменской области г. Тюмень, БИК 017102101

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ № 525/1
ОБЪЕКТА СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
К ПАСПОРТУ ДОСТУПНОСТИ № 134-00 от 14.09.2020г**

**Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение
Богандинская средняя общеобразовательная школа №2
Тюменская область, Тюменский р-он, р.п. Богандинский,
пер. Садовый, д.1.**

**НА ДОСТУПНОСТЬ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ
И МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ**

Заведующий службой по организации
межведомственного взаимодействия и оказания
комплексной реабилитационной и
абилитационной помощи АУ СОН ТО
«Областной центр реабилитации инвалидов»

С.В. Биленко

Главный специалист службы по организации
межведомственного взаимодействия и оказания
комплексной реабилитационной и
абилитационной помощи АУ СОН ТО
«Областной центр реабилитации инвалидов»

А.В. Ушаков

Тюмень, 2022

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. директора

МАОУ Богандинская СОШ №2

Т.С. Коширцева

«15» ноября 2022 г.



**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ
объекта социальной инфраструктуры
№ 525/1**

р.п. Богандинский

«15» ноября 2022г.

1. Общие сведения об объекте

1.1. Наименование (вид) объекта: МАОУ Богандинская СОШ №2

1.2. Адрес объекта: Тюменская область, Тюменский р-он, р.п. Богандинский, пер. Садовый, д.1

1.3. Сведения о размещении объекта:

- отдельно стоящее здание 2 этажа, 2264 кв.м

- наличие прилегающего земельного участка (да, нет); да 20200 кв.м

1.4. Год постройки здания 1990г., последнего капитального ремонта 2015г.

1.5. Дата предстоящих плановых ремонтных работ: текущего в 2023г. капитального -

1.6. Название организации (учреждения), (полное юридическое наименование – согласно Уставу, краткое наименование) Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Богандинская средняя общеобразовательная школа №2, (МАОУ Богандинская СОШ №2)

1.7. Юридический адрес организации (учреждения) 625520, Тюменский р-он, р.п. Богандинский, пер. Садовый, д. 1

1.8. Основание для пользования объектом (оперативное управление, аренда, собственность): оперативное управление

1.9. Форма собственности (государственная, негосударственная): государственная

1.10. Территориальная принадлежность (федеральная, региональная, муниципальная): муниципальная

1.11. Вышестоящая организация (наименование): Управление образование Тюменского муниципального района

1.12. Адрес вышестоящей организации, другие координаты: 625049, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.115.

2. Характеристика деятельности организации на объекте

2.1. Сфера деятельности (здравоохранение, образование, социальная защита, физическая культура и спорт, культура, связь и информация, транспорт, жилой фонд, потребительский рынок и сфера услуг, другое):

образование

2.2. Виды оказываемых услуг: дошкольное образование, начальное общее образование, основное общее образование, среднее общее образование

2.3. Форма оказания услуг (на объекте, с длительным пребыванием, в т.ч. проживанием, на дому, дистанционно): на объекте

2.4. Категории обслуживаемого населения по возрасту (дети, взрослые трудоспособного возраста, пожилые; все возрастные категории): дети с 7 лет до 17 лет

2.5. Категории обслуживаемых инвалидов (К, О, С, Г, У): все

2.6. Плановая мощность: (посещаемость (количество обслуживаемых в день), вместимость, пропускная способность): 300 ч.

2.7. Участие в исполнении ИПРА инвалида, ребенка-инвалида (да, нет): да

3. Состояние доступности объекта

3.1. Путь следования к объекту пассажирским транспортом

(описать маршрут движения с использованием пассажирского транспорта) пригородный общественный транспорт автобусы № 108, 108к, 304, 404 до остановки «Улица Гагарина»;

наличие адаптированного пассажирского транспорта к объекту: нет

3.2. Путь к объекту от ближайшей остановки пассажирского транспорта:

3.2.1 расстояние до объекта от остановки транспорта: 1090 м

3.2.2 время движения (пешком): 13-15 мин

3.2.3 наличие выделенного от проезжей части пешеходного пути (да, нет): да

3.2.4 Перекрестки (нерегулируемые; регулируемые, со звуковой сигнализацией, таймером; нет): нерегулируемые

3.2.5 Информация на пути следования к объекту: (акустическая, тактильная, визуальная; нет): нет

3.2.6 Перепады высоты на пути: (есть, нет): нет

3.3. Организация доступности объекта для МГН – форма обслуживания

№ п/п	Категория МГН (вид нарушения)	Вариант организации доступности объекта (формы обслуживания) *
1	Все категории МГН	ДУ
	в том числе:	
2	передвигающиеся на креслах-колясках	ВНД
3	с нарушениями опорно-двигательного аппарата	ДУ

4	с нарушениями зрения	ДУ
5	с нарушениями слуха	А
6	с нарушениями умственного развития	А

* - указывается один из вариантов: «А», «Б», «ДУ», «ВНД»

3.4. Состояние доступности основных структурно-функциональных зон

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны	Состояние доступности, в том числе для основных категорий МГН
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	ДЧ-И (О, Г, У); ДУ (К, С)
2	Вход (входы) в здание	ДЧ-И (Г, У); ДУ (К, О, С)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	ДЧ-И (О, Г, У); ДУ (К, С)
5	Санитарно-гигиенические помещения	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	ДЧ-И (К, О, Г, У); ДУ (С)

** Указывается: ДП-В - доступно полностью всем; ДП-И (К, О, С, Г, У) – доступно полностью избирательно (указать категории инвалидов); ДЧ-В - доступно частично всем; ДЧ-И (К, О, С, Г, У) – доступно частично избирательно (указать категории инвалидов); ДУ - доступно условно, ВНД - недоступно

3.5. ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ о состоянии доступности ОСИ:

Общее состояние доступности объекта оценено: доступное частично для инвалидов категории Г, У (ДЧ-И (Г, У)), доступное условно для инвалидов категории О, С (ДУ (О, С)) и временно недоступно для инвалидов категории К (ВНД (К)).

4. Управленческое решение

4.1. Рекомендации по адаптации основных структурно-функциональных зон объекта

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Рекомендации по адаптации объекта (виды работ)
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Текущий ремонт; организационные мероприятия
2	Вход (входы) в здание	Текущий ремонт; организационные мероприятия; оказание ситуационной помощи; индивидуальное техническое решение (с использованием ТСР)
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т.ч. пути эвакуации)	Текущий ремонт; организационные мероприятия; оказание ситуационной помощи; индивидуальное техническое решение (с использованием ТСР); капитальный ремонт

4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Текущий ремонт; организационные мероприятия; оказание ситуационной помощи; индивидуальное техническое решение (с использованием ТСР)
5	Санитарно-гигиенические помещения	Текущий ремонт; организационные мероприятия; индивидуальное техническое решение (с использованием ТСР)
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Текущий ремонт

4.2. Планируемые мероприятия, проводимые при текущем ремонте

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Работы по адаптации объекта
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	Установить информационную вывеску с наименованием учреждения, режимом работы на контрастном фоне перед входом на территорию; установить дверные ручки калитки «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; обозначить кнопка вызова сотрудника учреждения соответствующей пиктограммой; написать письмо в местную Администрацию по вопросу обеспечения беспрепятственного доступа, людей-передвигающихся на кресле-коляске с парковки, где находится транспортное средство инвалида на тротуар (фото № 2)
2	Вход (входы) в здание	Установить тактильные наземные указатели перед наружной лестницей согласно требованиям ГОСТ Р 52875-2018; установить дополнительные центральные двухсторонние разделительные поручни на высоте 0,9м и 0,5м от уровня земли (т.к. ширина наружной лестницы более 4,0 м); переместить пиктограммы «доступность для инвалидов» с коридора на входную площадку; контрастное выделение дверных ручек входной двери; преодоление дверного порога входной двери путём использования перекатного пандуса; установить противоскользящее покрытие в тамбуре на всей поверхности пола
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	Установить информацию на арочном металлодетекторе для людей со стимуляторами сердечной деятельности (пример- «проход с кардиостимуляторами запрещен»); контрастное выделение дверных ручек дверей в коридорах по отношению к фону дверного полотна; предусматривается помощь ассистента для преодоления дверных проёмов в коридорах инвалидами колясочниками; установить дверные ручки эвакуационного выхода «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета (фото № 24,60,81); на проступи краевых ступеней наружных лестниц эвакуационного выхода установить контрастные противоскользящие полосы; контрастная маркировка одиночной ступени на входной площадке эвакуационного выхода (фото № 61); для преодоления дверных порогов эвакуационного выхода инвалидом колясочником используется перекатной пандус; для обеспечения эвакуации инвалидов-колясочников с входной площадки на тротуар (фото № 68) необходимо использовать инвентарный пандус или установить стационарный пандус; установить

		двухсторонние поручни на наружной лестнице эвакуационного выхода на высоте 0,9м и 0,5м от уровня пола с не травмирующими завершениями длиной 0,3м (фото № 68); контрастное выделение дверных ручек эвакуационного выхода по отношению к фону дверного полотна (фото № 94)
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	Установить информацию о помещении (где отсутствует) на контрастном фоне; для преодоления дверных порогов кабинетов инвалидом колясочником используется приставной пандус (фото № 43). Библиотека, спортивный зал, столовая: продублировать информацию о помещениях шрифтом Брайля и разместить со стороны дверной ручки на расстоянии 10-50 см от края двери и на высоте от 1,2м до 1,6м от уровня пола; контрастное выделение дверных ручек по отношению к фону дверного полотна; предусматривается помощь ассистента для преодоления дверных проёмов инвалидами колясочниками; для преодоления дверного порога спортивного зала инвалидом колясочником используется приставной пандус (фото № 43); установить дверные ручки столовой «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; установить поручень рядом с раковиной в столовой; установить держатель для костылей, трости и других личных вещей рядом с раковиной в столовой. Установить табличку («оказание ситуационной помощи») возле организованного места (фото № 32).
5	Санитарно-гигиенические помещения	Контрастное выделение дверных ручек туалетной комнаты по отношению к фону дверного полотна; установить тревожную кнопку вызова сотрудника учреждения в туалетной комнате на высоте 0,85-1,1м от уровня пола и обозначить рельефно-графической табличкой. Туалетная комната в раздевалках: установить информацию о помещении (туалет) на контрастном фоне; контрастное выделение дверных ручек по отношению к фону дверного полотна; установить горизонтальный поручень рядом с унитазом; установить держатель для костылей, трости и других личных вещей. Душевая комната в раздевалках: установить информацию о помещении (душевая) на контрастном фоне; контрастное выделение дверных ручек по отношению к фону дверного полотна; положить противоскользящие коврики; контрастное выделение края перепада высот; установить в душевых горизонтальные поручни; установить держатель для костылей, трости и других личных вещей. Гардероб: продублировать информацию о помещении шрифтом Брайля и разместить со стороны дверной ручки на расстоянии 10-50 см от края двери и на высоте от 1,2м до 1,6м от уровня пола. Раздевалки: продублировать информацию о помещениях шрифтом Брайля и разместить со стороны дверной ручки на расстоянии 10-50 см от края двери и на высоте от 1,2м до

		1,6м от уровня пола; контрастное выделение дверных ручек по отношению к фону дверного полотна; установить часть крючков напольной вешалки на высоту не более 1,3м от уровня пола.
6	Система информации и связи (на всех зонах)	Установить информационную вывеску с наименованием учреждения; обустройство объекта тактильными средствами информации

4.3. Планируемые мероприятия, проводимые при капитальном ремонте

№ п/п	Основные структурно-функциональные зоны объекта	Работы по адаптации объекта
1	Территория, прилегающая к зданию (участок)	-
2	Вход (входы) в здание	-
3	Путь (пути) движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	Предусмотреть на втором этаже пожаробезопасную зону в которой маломобильные группы населения могут находиться до их спасения пожарными подразделениями, пожаробезопасная зона должна быть оснащена: аварийным освещением, системой двусторонней речевой или видеосвязи с диспетчерской, с наружи такого помещения над дверью предусмотреть комбинированное устройство звуковой и визуальной (прерывистой световой) аварийной сигнализации
4	Зона целевого назначения здания (целевого посещения объекта)	-
5	Санитарно-гигиенические помещения	-
6	Система информации и связи (на всех зонах)	-

4.4. Ожидаемый результат (по состоянию доступности) после выполнения работ по адаптации реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зон для инвалидов категорий О, У (ДП-И (О, У)), доступное частично для категории инвалидов С, Г (ДЧ-И (С, Г)) и доступное условно для категории инвалидов К (ДУ (К)) при условии если сотрудники отвечающие за оказание ситуационной помощи прошли обучение.

4.5. Для принятия решения требуется, не требуется (нужное подчеркнуть): согласование с общественными организациями инвалидов;

4.6. Информация будет актуализирована на Карте доступности субъекта Российской Федерации ИС «Доступная среда»

https://gis.72to.ru/orbismap/public_map/geoportal72/osi/#68.344326,57.961423/7/

(наименование сайта, портала)

4.7. Все работы по адаптации объекта необходимо выполнять в соответствии с СП 59.13330.2020 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения, ГОСТ Р 52875-2018 Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования, ГОСТ Р 52131-

2019 Средства отображения информации знаковые для инвалидов.
Технические требования, ГОСТ Р 51261-2017 Устройства опорные
стационарные реабилитационные. Типы и технические требования.

5. Особые отметки

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Результаты обследования:

- | | |
|--|----------------|
| 1. Территории, прилегающей к объекту | на <u>2</u> л. |
| 2. Входа (входов) в здание | на <u>2</u> л. |
| 3. Путей движения в здании | на <u>4</u> л. |
| 4. Зоны целевого назначения объекта | на <u>3</u> л. |
| 5. Санитарно-гигиенических помещений | на <u>4</u> л. |
| 6. Системы информации (и связи) на объекте | на <u>2</u> л. |

Результаты фотофиксации на объекте: есть на 11 л.

Поэтажные планы, паспорт БТИ: да на 2 л.

Экспликация к поэтажному плану строения: да на 2 л.

Свидетельство о государственной регистрации права (копия) нежилое
строение: да на 1 л.

Свидетельство о государственной регистрации права (копия) земельный
участок: да на 1 л.

Другое (в том числе дополнительная информация о путях движения к
объекту):

Руководитель рабочей группы:

Заведующий службой по организации
межведомственного взаимодействия и оказания
комплексной реабилитационной и
абилитационной помощи АУ СОН ТО
«Областной центр реабилитации инвалидов»

С.В. Биленко



Члены рабочей группы:

Главный специалист службы по организации
межведомственного взаимодействия и оказания
комплексной реабилитационной и
абилитационной помощи АУ СОН ТО
«Областной центр реабилитации инвалидов»

А.В. Ушаков



В том числе:

Представитель Тюменской областной
организации Общероссийской общественной
организации инвалидов «Всероссийского
ордена Трудового Красного Знамени общества
слепых»

А.А. Алиев 

Представитель организации, расположенной на
объекте: Заведующий хозяйством

Н.Т. Тишенских 

**I. Результаты обследования:
1. Территории, прилегающей к зданию (участка)**

№ п/п	Наименование функционально- планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
1.1	Вход (входы) на территорию	есть		3,4	Отсутствует информационная вывеска с наименованием учреждения, режимом работы и контактной информацией; отсутствуют дверные ручки; кнопка вызова сотрудника учреждения не обозначена соответствующей табличкой	все	Установить информационную вывеску с наименованием учреждения, режимом работы на контрастном фоне перед входом на территорию; установить дверные ручки «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; обозначить кнопка вызова сотрудника учреждения соответствующей пиктограммой	Текущий ремонт
1.2	Путь (пути) движения на территории	есть		5-6	-		-	
1.3	Лестница (наружная)	нет			-		-	
1.4	Пандус (наружный)	нет			-		-	

1.5	Автостоянка и парковка	есть		1-2	Отсутствует доступ людей-передвигающихся на кресле-коляске с парковки, где находится транспортное средство инвалида на тротуар	К, О, С	Написать письмо в местную Администрацию по вопросу обеспечения беспрепятственного доступа, людей-передвигающихся на кресле-коляске с парковки, где находится транспортное средство инвалида на тротуар (фото № 2)	Организационные мероприятия
	ОБЩИЕ требования к зоне							

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Территории прилегающей к зданию (участку)	ДЧ-И (О, Г, У); ДУ (К, С)		1-6	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в текущий ремонт и организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для категории инвалидов О, Г и У (ДЧ-И (О, Г, У)), доступное условно для инвалидов категории К, С (ДУ (К, С)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для инвалидов категорий К, О, Г, У (ДП-И (К, О, Г, У)) и доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)).

**1. Результаты обследований:
2. Входа (входов) в здание**

№ п/п	Наименование функционально планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/ нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
2.1	Лестница (наружная)	есть		7-9	Отсутствуют предупреждающие тактильно-контрастные указатели перед лестницей; отсутствуют дополнительные двухсторонние разделительные поручни	О, С	Установить тактильные наземные указатели перед наружной лестницей согласно требованиям ГОСТ Р 52875-2018; установить дополнительные центральные двухсторонние разделительные поручни на высоте 0,9м и 0,5м от уровня земли (т.к. ширина наружной лестницы более 4,0 м)	Текущий ремонт.
2.2	Пандус (наружный)	есть		10	-		-	
2.3	Входная площадка (перед дверью)	есть		11,12	Отсутствуют пиктограммы «доступность для инвалидов»	К, С, Г	Переместить пиктограммы «доступность для инвалидов» с коридора на входную площадку	Организационные мероприятия
2.4	Дверь (входная)	есть		13-15	Отсутствует контрастное выделение дверных ручек; высота дверного порога больше требуемых значений	К, С	Контрастное выделение дверных ручек входной двери; преодоление дверного порога входной двери путём использования перекатного пандуса	Организационные мероприятия; ситуационная помощь; индивидуально-техническое решение (с использованием ТСП)

2.5	Тамбур	есть	1эт. 1,2	16	Противоскользящее покрытие не на всей поверхности пола	покрытие в тамбуре на всей поверхности пола	Установить противоскользящее покрытие в тамбуре на всей поверхности пола	Текущий ремонт
	ОБЩИЕ требования к зоне						все	

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Вход (входы) в здание	ДЧ-И (Г, У); ДУ (К, О, С)	1эт. 1,2	7-16	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в текущий ремонт и организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для категории инвалидов Г и У (ДЧ-И (Г, У)), доступное условно для инвалидов категории К, О, С (ДУ (К, О, С)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для инвалидов категорий О, Г, У (ДЧ-И (О, Г, У)), доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)).

1. Результаты обследования:
3. Пути (путей) движения внутри здания (в т. ч. путей эвакуации)

№ п/п	Наименование функционально планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
3.1	Коридор	есть	1эт. 4,70,33,14; 2эт. 46.64,65	17,30,31,32,37,40, 44,48,49,57,77,80	Отсутствует информация на арочном металлодетекторе для людей со стимуляторами сердечной деятельности	все	Установить информацию на арочном металлодетекторе для людей со стимуляторами сердечной деятельности (пример- «проход с кардиостимуляторами запрещен»)	Организационные мероприятия
3.2	Лестница	есть	I,II,III	34-36,54, 55,63-65	-		-	
3.3	Пандус	нет			-		-	
3.4	Лифт пассажирский (или подъемник)	есть		33	-	К	Доступ на второй этаж для инвалидов-колясочников осуществляется с помощью мобильного подъемника	Ситуационная помощь; индивидуально техническое решение (с использованием ТСР)

3.5	Дверь	есть	47,53,62,78	Отсутствует контрастное выделение дверных ручек по отношению к фону дверного полотна; ширина рабочей дверной створки проёма меньше требуемых значений	К, С	Контрастное выделение дверных ручек дверей в коридорах по отношению к фону дверного полотна; предусматривается помощь ассистента для преодоления дверных проёмов в коридорах инвалидами колясочниками	Организационные мероприятия; ситуационная помощь
-----	-------	------	-------------	---	------	---	--

3.6	Пути эвакуации (в т. ч. зоны безопасности)	есть	23-26,60,61,66-68,81,82,93-95	Форма дверных ручек не удовлетворяет требованиям; отсутствуют противоскользящие краевые полосы наружной лестницы; отсутствует контрастная маркировка одиночной ступени на входной площадке эвакуационного выхода; высота дверного порога больше требуемых значений; отсутствует возможность эвакуации инвалидов-колясочников с входной площадки на тротуар (фото № 68); отсутствуют двухсторонние поручни на наружной лестнице; отсутствует контрастное выделение дверных ручек по отношению к фону дверного полотна (фото № 94); отсутствует возможность инвалидов-колясочников со второго этажа	все	Установить дверные ручки эвакуационного выхода «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета (фото № 24,60,81); на проступи краевых ступеней наружных лестниц эвакуационного выхода установить контрастные противоскользящие полосы; контрастная маркировка одиночной ступени на входной площадке эвакуационного выхода (фото № 61); для преодоления дверных порогов эвакуационного выхода инвалидом колясочником используется перекатной пандус; для обеспечения эвакуации инвалидов-колясочников с входной площадки на тротуар (фото № 68) необходимо использовать инвентарный пандус или установить стационарный пандус; установить двухсторонние поручни на наружной лестнице эвакуационного выхода на высоте 0,9м и 0,5м от уровня пола с не травмирующими завершениями длиной 0,3м (фото № 68); контрастное выделение дверных ручек эвакуационного выхода по отношению к фону дверного полотна (фото № 94)	Текущий ремонт; организационные мероприятия; ситуационная помощь; индивидуально-техническое решение (с использованием ТСР)
-----	--	------	-------------------------------	--	-----	--	--

								Предусмотреть на втором этаже пожаробезопасную зону в которой маломобильные группы населения могут находиться до их спасения пожарными подразделениями, пожаробезопасная зона должна быть оснащена: аварийным освещением, системой двусторонней речевой или видеосвязи с диспетчерской, с наружки такого помещения над дверью предусмотреть комбинированное устройство звуковой и визуальной (прерывистой световой) аварийной сигнализации	Капитальный ремонт
	Общие требования к зоне								

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Пути движения внутри здания (в т. ч. пути эвакуации)	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)	1 эт. 4, 70, 33, 14; 2 эт. 46, 64, 65. I, II, III	17, 30-37, 40, 44, 47-49, 57, 77, 53-55, 60-68, 78, 23-26, 80-82, 93-95	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в капитальный ремонт, текущий ремонт и организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для инвалидов категории Г, У (ДЧ-И (Г, У)), доступное условно для инвалидов категории О, С (ДУ (О, С)) и временно недоступное для инвалидов категории К (ВНД (К)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для инвалидов категорий О, Г, У (ДП-И (О, Г, У)), доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)) и доступное условно для категории инвалидов К (ДУ (К))

1. Результаты обследования:
4.Зоны целевого назначения здания (целевого посещения объекта)
Вариант 1

№ п/п	Наименование функционально планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/ нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
4.1	Кабинетная форма обслуживания	есть	2эт.66,67,68,71,74,75; 1эт. 74,75,34,35,45,15-17,28	41,42,45,46,50,51,52, 58,69-72,76,83,84,92	Не на всех кабинетах установлена информация о помещении; высота дверных порогов больше требуемых значений	все	Установить информацию о помещении (где отсутствует) на контрастном фоне; для преодоления дверных порогов кабинетов инвалидов колясочником используется приставной пандус (фото № 43)	Текущий ремонт; ситуационная помощь; индивидуально е техническое решение (с использованием ТСР)

4.2	Зальная форма обслуживания	есть	1эт.5,30,27	20-22,85-91	Библиотека: информация о помещении не продублирована шрифтом Брайля; отсутствует контрастное выделение дверных ручек; ширина рабочей дверной створки проёма меньше требуемых значений Спортивный зал: информация о помещении не продублирована шрифтом Брайля; отсутствует контрастное выделение дверных ручек; ширина рабочей дверной створки проёма меньше требуемых значений; высокий дверной порог Столовая: информация о помещении не продублирована шрифтом Брайля; форма дверных ручек не удовлетворяет требованиям; ширина рабочей дверной створки проёма меньше требуемых значений; отсутствует поручень рядом с раковиной; отсутствует держатель для костылей, трости и других личных вещей	все	Библиотека, спортивный зал, столовая: продублировать информацию о помещениях шрифтом Брайля и разместить со стороны дверной ручки на расстоянии 10-50 см от края двери и на высоте от 1,2м до 1,6м от уровня пола; контрастное выделение дверных ручек по отношению к фону дверного полотна; предусматривается помощь ассистента для преодоления дверных проёмов инвалидами колясочниками; для преодоления дверного порога спортивного зала инвалидом колясочником используется приставной пандус (фото № 43); установить дверные ручки столовой «П» или «Г» образной формы, контрастного цвета; установить поручень рядом с раковиной в столовой; установить держатель для костылей, трости и других личных вещей рядом с раковиной в столовой	Текущий ремонт; ситуационная помощь; индивидуально-техническое решение (с использованием ТСП)
					28,29,32	-	Установить табличку («оказание ситуационной помощи») возле организованного места (фото № 32)	Организационные мероприятия
	4.3 Прилаводная форма обслуживания	есть				-	-	
	4.4 Форма обслуживания с перемещением по маршруту	нет				-	-	
4.5	Кабина Индивидуального обслуживания	нет				-	-	

**1. Результаты обследования:
5.Санитарно-гигиенических помещений**

№ п/п	Наименование функционально планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		Есть/ нет	№ на плане	№ на фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
5.1	Туалетная комната	есть	1эт.43,24,19	73-75,99-101	Отсутствует выделение дверных ручек по отношению к фону дверного полотна; габариты туалетной комнаты не удовлетворяют требованиям; отсутствует тревожная кнопка вызова сотрудника учреждения		Контрастное выделение дверных ручек туалетной комнаты по отношению к фону дверного полотна; установить тревожную кнопку вызова сотрудника учреждения в туалетной комнате на высоте 0,85-1,1м от уровня пола и обозначить рельефно- графической табличкой	Текущий ремонт; организационн ые мероприятия; индивидуально е техническое решение (с использовани ем ТСР)
					Туалетная комната в раздевалках: Отсутствует информация о помещении; отсутствует контрастное выделение дверных ручек по отношению к фону дверного полотна; габариты туалетных комнат не удовлетворяют требованиям; отсутствуют поручни рядом с унитазом; отсутствует держатель для костылей, трости и других личных вещей	все	Туалетная комната в раздевалках: установить информацию о помещении (туалет) на контрастном фоне; контрастное выделение дверных ручек по отношению к фону дверного полотна; установить горизонтальный поручень рядом с унитазом; установить держатель для костылей, трости и других личных вещей	

						Довести габариты туалетных комнат до требуемых параметров (Г, Ш), (2,2; 1,65) и предусмотреть сбоку от унитаза пространство шириной не менее 0,8м для размещения кресла-коляски	Нет технической возможности	
5.2	Душевая/ванная комната	есть	1эт.21,23	102-104	Душевая комната в раздевалках: отсутствует информация о помещении; отсутствует контрастное выделение дверных ручек по отношению к фону дверного полотна; габариты душевых комнат не удовлетворяют требованиям; высота поддона не соответствует требованиям; отсутствует противоскользящий коврик; отсутствует горизонтальный поручень; отсутствует держатель для костылей, трости и других личных вещей	все	Душевая комната в раздевалках: установить информацию о помещении (душевая) на контрастном фоне; контрастное выделение дверных ручек по отношению к фону дверного полотна; положить противоскользящие коврики; контрастное выделение края перепада высот; установить в душевых горизонтальные поручни; установить держатель для костылей, трости и других личных вещей	Текущий ремонт; организационн ые мероприятия; индивидуально е техническое решение (с использование м ТСР)
						Довести габариты душевых комнат до требуемых параметров (Г, Ш), (1,8; 1,8м); опустить поддон в душевых комнатах на высоту не более 0,014м от уровня пола	Нет технической возможности	

5.3	Бытовая комната (гардеробная)	есть	1эт.3,18,26	27,96-98	Гардероб: информация о помещении не продублирована шрифтом Брайля Раздевалки: информация о помещениях не продублированы шрифтом Брайля; отсутствует контрастное выделение дверных ручек по отношению к фону дверного полотна; ширина дверного проёма меньше требуемых значений; высокое расположение крючков напольной вешалки все	Гардероб: продублировать информацию о помещении шрифтом Брайля и разместить со стороны дверной ручки на расстоянии 10-50 см от края двери и на высоте от 1,2м до 1,6м от уровня пола Раздевалки: продублировать информацию о помещениях шрифтом Брайля и разместить со стороны дверной ручки на расстоянии 10-50 см от края двери и на высоте от 1,2м до 1,6м от уровня пола; контрастное выделение дверных ручек по отношению к фону дверного полотна; установить часть крючков напольной вешалки на высоту не более 1,3м от уровня пола	Текущий ремонт; организационные мероприятия
	ОБЩИЕ требования к зоне				Расширение дверного проема раздевалок до требуемой ширины 0,9м	Нет технической возможности	

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Санитарно – гигиенические помещения	ДЧ-И (Г, У); ДУ (О, С); ВНД (К)	1эт.3,43,24,19, 21,23,18,26	27,73-75,96-104	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МГН запланированы в текущем ремонте и организационных мероприятиях

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для категории инвалидов Г, У (ДЧ-И (Г, У)), доступное условно для инвалидов категории О, С (ДУ (О, С)) и временно не доступное для инвалидов категории К (ВНД (К)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для инвалидов категорий Г, У (ДП-И (О, Г, У)), доступное частично для категории инвалидов О, С (ДЧ-И (О, С)).

**I. Результаты обследования:
6. Системы информации на объекте**

№ п/п	Наименование функционально планировочного элемента	Наличие элемента			Выявленные нарушения и замечания		Работы по адаптации объекта	
		есть/ нет	№ на плане	№ фото	Содержание	Значимость для инвалида (категория)	Содержание	Виды работ
6.1	Визуальные средства	есть		13,19,31,36, 39,41,51,87	Отсутствует вывеска с наименованием учреждения	все	Установить информационную вывеску с наименованием учреждения	Текущий ремонт
6.2	Акустические средства	есть		28,29,38, 48,77	-	Г	-	
6.3	Тактильные средства	есть		5,8,12,18, 29,32,73	Отсутствие предупреждающих, а также рельефно-точечных и рельефно- графических средств информации на объекте	С	Обустройство тактильными информации объекта средствами	Текущий ремонт
	ОБЩИЕ требования к зоне							

II. Заключение по зоне:

Наименование структурно-функциональной зоны	Состояние доступности (к пункту 3.4 Акта обследования ОСИ)	Приложение		Рекомендации по адаптации (к пункту 4.1 Акта обследования ОСИ)
		№ на плане	№ на фото	
Системы информации на объекте	ДЧ-И (К, О, Г, У); ДУ (С)		13,19,31,36,39,41,51, 87,28,29,38,48,77, 5,8,12,18,32,73	Работы по адаптации объекта для обеспечения доступности зоны для инвалидов и других МПН запланированы в текущий ремонт

Комментарий к заключению: Состояние доступности структурно-функциональной зоны оценено как доступное частично для инвалидов категории К, О, Г и У (ДЧ-И (К, О, Г, У)) и доступное условно для инвалидов категории С (ДУ (С)). Реализация запланированных мероприятий позволит получить полную доступность зоны для инвалидов категорий К, О, У (ДЧ-И (К, О, У)), доступное частично для категории инвалидов С (ДЧ-И (С)).

**ФОТООТЧЕТ от 15 ноября 2022г.
ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ЗДАНИЯ
МАОУ Богандинская СОШ №2
Тюменская область, Тюменский р-он, р. п. Богандинский, пер. Садовый, д. 1.**



Фото №1



Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №5



Фото №6



Фото №7



Фото №8



Фото №9



Фото №10



Фото №11



Фото №12



Фото №13



Фото №14



Фото №15



Фото №16



Фото №17



Фото №18



Фотa №19



Фотa №20



Фотa №21



Фотa №22



Фотa №23



Фотa №24



Фотa №25



Фотa №26



Фотa №27



Фотa №28



Фото №29



Фото №30



Фото №31



Фото №32



Фото №33



Фото №34



Фото №35



Фото №36



Фото №37



Фото №38



Фото №39



Фото №40



Фото №41



Фото №42



Фото №43



Фото №44



Фото №45



Фото №46



Фото №47



Фото №48



Фото №49



Фото №50



Фото №51



Фото №52



Фото №53



Фото №54



Фото №55



Фото №56



Фото №57



Фото №58



Фото №59



Фото №61



Фото №63



Фото №65



Фото №67



Фото №60



Фото №62



Фото №64



Фото №66



Фото №68



Фото №69



Фото №70



Фото №71



Фото №72



Фото №73



Фото №74



Фото №75



Фото №76



Фото №77



Фото №78



Фото №79



Фото №80



Фото №81



Фото №82



Фото №83



Фото №84



Фото №85



Фото №86



Фото №87



Фото №88



Фото №89



Фото №90



Фото №91



Фото №92



Фото №93



Фото №94



Фото №95



Фото №96



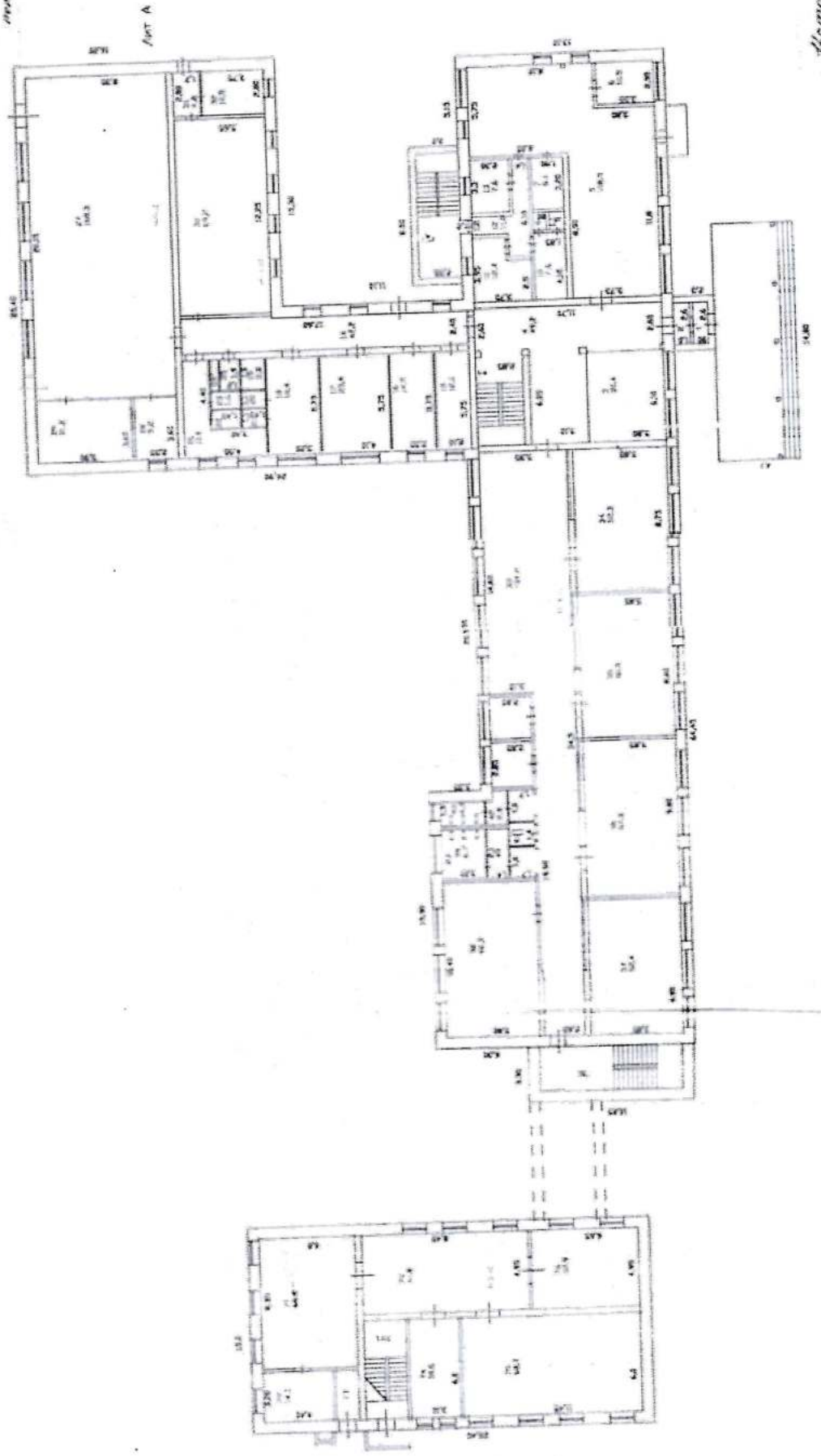
Фото №97



Фото №98

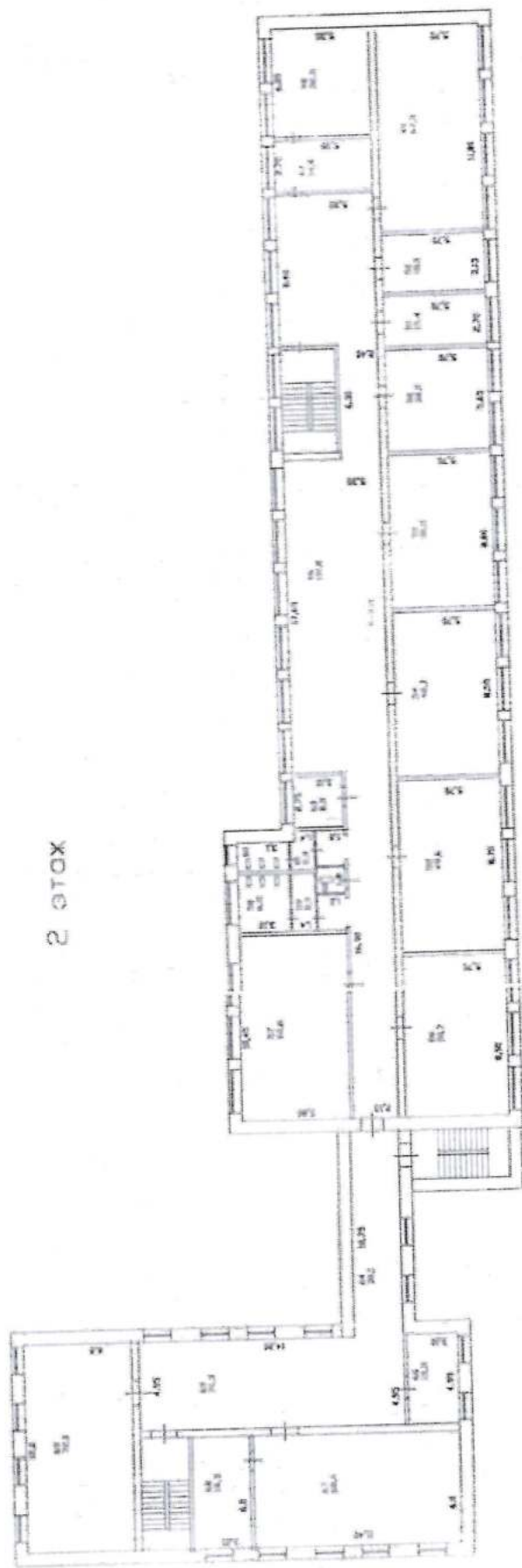
1162
Mrs. Cyndie Smith

Hennepine
Co.



1162
21.08.05

Проект № 1
 План 1-го этажа
 Типовый



2 этаж

1-100
 21.08.03

1-100
 21.08.03

Экспликация

К поэтажному плану строения

Расположенного в городе (поселке) Богандинском по пер Садовому 1

Литер по плану	этажи	№ помещен.	№ по плану строения	Назначение частей помещения	Площадь по внутреннему обмеру				Высота по внутр. обмер
					Общая кв. м	Основная кв. м	Вспомогат кв. м		
А	1		1	Тамбур	2,3		2,3		3,10
			2	Тамбур	2,6		2,6		
			3	Гардероб	35,4	35,4			
			4	Коридор	49,2		49,2		
			5	Столовая	108,9	108,9			
			6	Моечная	10,5		10,5		
			7	Склад столов	6,1		6,1		
			8	Сан.узел	0,9		0,9		
			9	Сан.узел	0,9		0,9		
			10	Подсобное	7,6		7,6		
			11	Склад	12,4		12,4		
			12	Коридор	11,0		11,0		
			13	Бытовка	7,6		7,6		
			14	Коридор	42,2		42,2		
			15	Кабинет	12,1	12,1			
			16	Кабинет	14,7	14,7			
			17	Кабинет	23,4	23,4			
			18	Раздевалка	18,4	18,4			
			19	Подсобное пом	2,8		2,8		
			20	Душевая	1,6		1,6		
			21	Душевая	1,6		1,6		
			22	Душевая	1,6		1,6		
			23	Душевая	1,6		1,6		
			24	Подсобное пом	0,6		0,6		
			25	Касса	2,3	2,3			
			26	Раздевалка	13,6	13,6			
			27	Спортзал	168,3	168,3			
			28	Кабинет	9,2	9,2			
			29	Кабинет	21,2	21,2			
			30	Кабинет труда	69,2	69,2			
			31	Коридор	4,8		4,8		
			32	Кабинет учителя	10,5	10,5			
			33	Коридор	134,2		134,2		
			34	Кабинет	52,3	52,3			
			35	Кабинет	50,3	50,3			
			36	Кабинет	57,3	57,3			
			37	Кабинет	52,4	52,4			
			38	Кабинет	60,3	60,3			
			39	Сан.узел	6,7		6,7		
			40	Сан.узел	2,9		2,9		
			41	Сан.узел	2,4		2,4		
			42	Сан.узел	2,9		2,9		
			43	Сан.узел	4,2		4,2		
			44	Комната для тех. пер	8,1		8,1		
			45	Мед.кабинет	7,4	7,4			
				Итого по 1 этажу	1116,5	787,2	329,3		
	2		46	Коридор	191,8		191,8		
			47	Приемная	14,4	14,4			



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

повторное, взамен свидетельства : серия 72 НК № 973778 , дата выдачи 18.07.2008

Дата выдачи:

"24" января 2012 года

Документы-основания: • Распоряжение Администрации Тюменского муниципального района №934 ро от 20.06.2006г

Субъект (субъекты) права: Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Богандинская средняя общеобразовательная школа № 2 Тюменского муниципального района, ИНН: 7224017282, ОГРН: 1027200848432, дата гос.регистрации: 11.11.1998, наименование регистрирующего органа: Администрация Тюменского района КПП: 722401001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Тюменская область, Тюменский район, пгт Богандинский, ул.Садовая, д.1

Вид права: Оперативное управление

Объект права: нежилое строение (литера А), назначение: нежилое, этажность - 2, общая площадь: 2264 кв. м., адрес объекта: Тюменская область, Тюменский район, п.Богандинский, пер.Садовый, 1

Кадастровый (или условный) номер: 72-72-01/341/2005-147

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "18" июля 2008 года сделана запись регистрации № 72-72-01/151/2008-322

Государственный регистратор

Нургалиева Н. П.

М.П.

(подпись)

72 НК 055079



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

повторное, взамен свидетельства : серия 72-НЛ № 727233 , дата выдачи 23.04.2010

Дата выдачи:

"24" января 2012 года

Документы-основания: • Свидетельство о праве бессрочного (постоянного) пользования
землей №721700057 от 22.06.1998

Субъект (субъекты) права: Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение
Богандинская средняя общеобразовательная школа № 2 Тюменского муниципального района,
ИНН: 7224017282, ОГРН: 1027200848432, дата гос.регистрации: 11.11.1998, наименование
регистрирующего органа: Администрация Тюменского района КПП: 722401001;
адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия,
Тюменская область, Тюменский район, пгт Богандинский, ул.Садовая, д.1

Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: для школы №2, площадь: 20200 кв. м, адрес объекта: Тюменская
область, Тюменский район, п. Богандинский, пер.Садовый, 1

Кадастровый (или условный) номер: 72:17:0101005:103

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "23"
апреля 2010 года сделана запись регистрации № 72-72-01/119/2010-042

Государственный регистратор

Аксёнова Е. В.

МП



(подпись)

72 НМ 139266